

2019年3月27日  
株式会社タカラレーベン

## 「レーベン長野 THE MID TOWER」販売開始のお知らせ ～長野市最高層、地上20階建て大規模タワーレジデンス～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区/代表取締役：島田和一）は、3月24日より、長野県長野市において「レーベン長野 THE MID TOWER」の販売を開始致しました。



当物件は、地上20階建て129邸の長野市において最高層となる物件です。長野電鉄「権堂」駅2番出口徒歩6分に位置し、交通利便性も高い物件です。

また、日本最古の仏像と伝わる本尊が祀られた「信州善光寺」が徒歩12分に位置し、歴史・文化が育んだ街並みが日常を豊かにします。

近隣には食品から生活用品までお買い物に便利な「イトーヨーカドー」まで徒歩5分、映画館「長野グランドシネマズ」まで徒歩3分と生活利便性も高い物件です。

当社は、長野県及び甲信越地方においても、住まいの快適性とデザイン性を駆追及し続け、「タカラレーベングループならではのスタイル」の提供を目指し様々な取り組みを続けて参ります。また、「居住者と周辺環境との調和を最適な形で実現する」を共通コンセプトとして、すべてのこだわりを形にした住まいを提供して参ります。

### ■物件の特長

#### <交通・生活利便性の高い立地>

1. 長野電鉄「権堂」駅2番出口徒歩6分、JR・しなの鉄道「長野」駅善光寺口徒歩19分
2. 最寄り駅「権堂」駅からターミナル駅JR「長野」駅まで2駅4分
3. 日本最古の仏像と伝わる本尊が祀られた「信州善光寺」まで徒歩12分
4. 食品から生活用品までお買い物に便利な「イトーヨーカドー」まで徒歩5分
5. 映画館「長野グランドシネマズ」まで徒歩3分

## <贅沢な眺望と上質なデザイン>

1. 長野市最高層となる地上 20 階建て、129 邸の大規模タワーレジデンス
2. ご家族やお住いの方々との交流を楽しめるパーティールーム設備
3. 大切なお客様をご案内できる 2 つのゲストルームを設置
4. 衣類をはじめ寝具などの洗濯・乾燥ができるランドリールーム設備
5. 全戸 129 台分の駐車場を確保（駐車場率 100%）

### ■物件概要

名 称 : レーベン長野 THE MID TOWER  
所 在 地 : 長野県長野市大字鶴賀字流 2129-1、2129-11、2129-12（地番）  
構造・規模 : 鉄筋コンクリート造地上 20 階建  
総 戸 数 : 129 戸（他、管理事務室 1 戸、ゲストルーム 2 戸、パーティールーム 1 戸、ランドリールーム 1 戸）  
間 取 り : 3LDK・4LDK  
住戸専有面積 : 66.37 m<sup>2</sup>~131.71 m<sup>2</sup>  
駐 車 場 : 129 台（タワーパーキング 116 台、平置 12 台、車椅子使用者優先平置 1 台）  
駐 輪 場 : 199 台（2 段ラック式 177 台、スライド式 7 台、平置 15 台）  
バイク置き場 : 6 台（平置 6 台）  
U R L : <http://www.leben-style.jp/search/lbn-nagano2/>

### ■マンションイメージ



### ■会社概要

商 号 : 株式会社タカラレーベン  
代 表 者 : 代表取締役 島田 和一  
所 在 地 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F  
設 立 : 1972 年 9 月  
事 業 内 容 : 自社マンションブランド「レーベン」並びに都市型コンパクトマンション「ネベル」シリーズの開発・企画・販売  
資 本 金 : 4,819 百万円  
U R L : <https://www.leben.co.jp/>

#### 【モデルルームに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン  
第二営業グループ第 2 営業部 3 課  
担当：平岡  
Tel : 0120-248-800

#### 【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン  
経営企画部 広報課  
担当：榎本  
Tel : 03-6551-2130